

PROTEZIONE CIVILE Oggi alle 12 la simulazione del sistema "It-alert" in tutta la Calabria

Mezzogiorno è l'ora del test

Il messaggio arriverà sui cellulari dei cittadini con un collegamento a un questionario

di FRANCESCO IULIANO

CATANZARO - Un test di allerta nazionale. Alle 12 di oggi tutti i telefoni cellulari collegati a celle di telefonia mobile in Calabria, squilleranno con un suono nuovo e distintivo. Si tratta dell'«IT-alert», un innovativo sistema di allarme pubblico nazionale.

Il nuovo strumento, messo a punto dal Dipartimento nazionale della Protezione Civile per l'informazione diretta alla popolazione, è stato presentato ieri mattina nel corso di una conferenza stampa allestita nelle sale della Cittadella Regionale, organizzata e presieduta dal dirigente generale della Protezione Civile regionale, Domenico Costarella, «La Calabria - ha spiegato Coscarella - ha accettato di partecipare come regio-

ne pilota alla prima sperimentazione operativa di It-alert, insieme a Toscana, Sicilia, Sardegna ed Emilia Romagna.

Domani, dunque, (oggi, ndr) alle ore 12, sui telefoni cellulari di tutte le persone che si trovano, anche in transito, sul territorio calabrese sarà inviato un messaggio di test che servirà a capire quanto questo sistema implementato dalla Protezione civile nazionale, potrà essere efficace in caso di gravi emergenze a causa di calamità naturali. Dopo che sarà inviato il messaggio di test, sarà importante compilare un piccolo questionario sul sito It-alert perché, solo così, potremo avere riscontro del risultato ottenuto della sperimentazione».

L'avviso di It-alert, dunque, apparirà su tutti i telefoni cellulari e sarà segnalato da un allar-



Un momento della conferenza di ieri

me sonoro. Il testo del messaggio che comparirà sui display dei telefoni cellulari recita:

«Questo è un messaggio di test del sistema di allarme pubblico italiano. Una volta operativo ti avviserà in caso di grave emergenza. Per informazioni vai sul sito www.it-alert.it e compila il questionario».

«Come Protezione civile regionale - ha aggiunto Costarella - abbiamo avviato da circa un mese un'intensa campagna di comunicazione istituzionale sulla sperimentazione It-alert, coinvolgendo l'Ance, le Prefetture, Federalberghi Calabria e le principali associazioni che rappresentano persone con disabilità. Il nostro auspicio è che tutti i cittadini calabresi collaborino il più possibile al test di domani perché è fondamentale cominciare a prendere l'abitudine all'utilizzo di questi strumenti tecnologici che sono molto importanti ai fini della pre-

venzione». Una volta ultimata questa prima fase, il It-alert, nel 2024, diventerà operativo sul territorio nazionale e si attiverà in sei casi di competenza del Servizio nazionale di Protezione civile: maremoto (generato da un terremoto), collasso di una grande diga, attività vulcanica (per i vulcani Vesuvio, Campi Flegrei, Vulcano e Stromboli), incidenti nucleari o emergenze radiologiche, incidenti rilevanti in stabilimenti industriali.

It-alert si affianca a tutti gli altri strumenti di informazione d'emergenza già esistenti a livello statale, regionale e locale, in un'ottica di comunicazione inclusiva e multicanale, per contribuire alla tutela dei cittadini e per minimizzare l'esposizione individuale e collettiva al pericolo.

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Numero Verde - 800.630.663.
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì a Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE SENZA INCANTO - Le offerte di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza, c/o la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia (solitamente entro le ore 12 del giorno precedente la vendita) o presso il Professionista delegato. L'offerta dovrà contenere (secondo il modello di offerta disponibile presso la Cancelleria, nonché scaricabile sul sito www.tribunaledivibovalentia.net): a- cognome, nome, luogo, data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); b- l'offerente e coniugato in regime di comunione legale dei beni dovranno essere indicati anche i dati del coniuge; se minorene l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare, in caso di offerta presentata per conto e nome di una società dovrà essere prodotto certificato della camera di commercio dal quale risulti la costituzione della società e i poteri conferiti all'offerente; b-1 dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). d- l'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita. Tale termine è improrogabile, e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima. L'offerta può essere formulata dall'offerente personalmente o a mezzo di procuratore legale, non è invece ritenuta ammissibile l'offerta di vendita a mezzo mandatario o procuratore speciale. All'offerta dovrà essere allegata nella stessa busta fotocopia documento di identità dell'offerente, nonché assegno

circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Vibo Valentia proc n." (o intestato al professionista delegato se trattasi di vendita presso professionista) per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione che sarà trattenuta in caso di decadenza per mancato versamento del saldo prezzo, l'offerta è irrevocabile. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene. Il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal custode e il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo; le somme versate dall'aggiudicatario si intenderanno anzitutto imputate in conto al fondo spese di trasferimento e, per il residuo, al prezzo di aggiudicazione. L'importo del prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione prestata e delle spese dovranno essere versati entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso la Cancelleria di assegni circolari non trasferibili intestati al "Tribunale di Vibo Valentia proc. n." (o intestato al professionista delegato se trattasi di vendita presso professionista). In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, (comprensivo degli oneri tributari quantificati dal custode, posto che le somme di denaro versate saranno imputate prima ad estinzione di tale credito dell'erario), l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione.

PERIZIA, BANDO, ORDINANZA VISIBILI SUI SITI WWW.TRIBUNALEDIVIBOVALENTIA.NET, WWW.ASTEANNUNCI.IT, WWW.ASTEAUVISITI.IT, WWW.CANALEASTE.IT E WWW.RIVISTAASSEGGIUDIZIARIE.IT

VENDITE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA ABITAZIONI ED ACCESSORI

RGE 36/2017 Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Papa Giovanni XXIII 74, Appartamento al primo piano composto da: 4 camere, ampio salone-pranzo, cucina, 2 bagni, corridoio e disimpegno, con balconi su 3 prospetti. Magazzino/deposito al piano terra della consistenza di mq. 38. **Prezzo Base Euro 227.610,00**, offerta minima Euro 170.707,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Limardo Maria tel. 096342977. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/09/2023 ore 10:00.**

RGE 51/2017 Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Firenze, Appartamento al P.1 di vani 6,5 su fabbricato di 4 piani fuori terra. Difficoltà urbanistiche ed edilizie nel fabbricato, probabilmente sanabili, con un costo allo stato non quantificabile. L'aggiudicatario, qualora l'immobile si trovi nelle condizioni previste per il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, dovrà presentare la domanda di quest'ultimo entro 120 giorni dalla notizia del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 380 del 2001. **Prezzo Base Euro 41.432,42**, offerta minima Euro 31.074,32. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/09/2023 ore 12:05.**

RGE 21/2019 Lotto UNICO: Nicotera (VV) Fraz. Marina, via Cavallotti snc, l'immobile, a tre piani fuori terra: al piano terra, l'ingresso, soggiorno con vano cucina e bagno; il piano primo bagno con antibagno, una camera da letto, in prossimità della scala ed un'altra camera da letto con cabina armadio. Il piano sottotetto, costituito da un ampio vano affiancato da un terrazzino scoperto ricavato nella suddetta rientranza, che dà su via Cavallotti. L'immobile è occupato. Difficoltà urbanistiche ed edilizie abusive e non sanabili. **Prezzo Base Euro 48.361,14**; offerta minima Euro 36.270,86. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/09/2023 ore 16:30.**

RGE 8/2021 Lotto 1: Filandari (VV) Frazione Mesiano, Apezzamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 17.370. Prezzo Base Euro 108.210,93; offerta minima Euro 81.158,19. **Lotto 2: Zambrone (VV) Contrada Filosi, Apezzamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 8.895. Prezzo Base Euro 71.760,93**; offerta minima Euro 53.820,69. **Lotto 3: Ricadi (VV) Santa Maria, Intera villa a più piani fuori terra con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento, meglio descritta nei lotti 3-4 e 5 della perizia in atti. Piano Seminterrato, Vani 5, Superficie di circa 125 mq, Piano terra, Vani 7, Superficie di circa 121 mq, Piano primo, Vani 7, Superficie di circa 124 mq. Prezzo Base Euro 350.662,50**; offerta minima Euro 262.996,87. **Lotto 4: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare in corso di costruzione**, in progetto destinata a garage, posta al piano seminterrato di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. **Prezzo Base Euro 34.551,55**; offerta minima Euro 25.913,66. **Lotto 7: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata ad Istituto di Credito, cambio ed Assicurazione**, posta al piano terra di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. **Prezzo Base Euro 105.932,80**; offerta minima Euro 79.449,60. **Lotto 8: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata in progetto a civile abitazione**, posta al piano primo di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. **Prezzo Base Euro 37.968,75**; offerta minima Euro 28.476,56. **Lotto 9: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinato ad ufficio e studio privato**, posta al piano

primo di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Vani 6,5, Superficie di circa 149 mq. **Prezzo Base Euro 37.968,75**; offerta minima Euro 28.476,56. **Lotto 10: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Due unità immobiliari attigue**, di fatto unite, destinate in progetto a civile abitazione, poste al piano secondo (sottotetto), di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. **Prezzo Base Euro 38.728,12**; offerta minima Euro 29.046,09. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/10/2023 ore 10:00.**

RGE 10/2017 Lotto 1: Rombiolo (VV) Via Gromularo 70, 1) Piena proprietà di una villa monofamiliare, su due livelli con ampia corte esterna su cui sorge un gazebo ed un immobile abusivi non sanabili, gravati da ordinanza di demolizione, descritta nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. **2) Piena proprietà di un terreno agricolo di mq.1687 circa**, su cui sorgono diversi immobili tutti abusivi e non sanabili, il tutto descritto nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. **Prezzo Base Euro 105.291,75**; offerta minima Euro 78.968,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/09/2023 ore 11:00.**

RGE 45/2018 Lotto UNICO: Pizzo (VV) Strada Statale 522, Appartamento compreso nell'edificio condominiale pluripiano, sito in località Marinella, lungo la Strada Statale n. 522, e specificatamente l'appartamento occupante l'intero piano terzo, distinto come interno n. 3, composto da due vani, salone cucina, due bagni, cabina armadio, disimpegno e due balconi, prospiciente spazio d'isolamento per più lati e confinante con il vano scala, salvo altri. **Prezzo Base Euro 42.395,01**; offerta minima Euro 31.796,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/10/2023 ore 09:30.**

IMMOBILI COMMERCIALI

RGE 75/2018 + 1/2020 Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. **Prezzo Base Euro 12.960,00**; offerta minima Euro 9.720,00. **Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio**, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia. **Prezzo Base Euro 11.160,00**; offerta minima Euro 8.370,00. **Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio**, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere visione. **Prezzo Base Euro 27.942,00**; offerta minima Euro 20.956,50. **Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito** al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. **Prezzo Base Euro 45.662,09**; offerta minima Euro 34.246,56. **Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio**, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. **Prezzo Base Euro 12.480,00**; offerta minima Euro 9.360,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca

Antonio tel. 096345033. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2023 ore 12:00.**

VENDITE IMMOBILIARI ABITAZIONI ED ACCESSORI

RGE 68/2015 Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via San Domenico Savio, (catastalmente Via Cancellò Rosso snc), Complesso Hipponion - Appartamento al P.1, composto da 6 vani catastali con annessa pertinente cantina al P.T. **Prezzo Base Euro 37.646,00**; offerta minima Euro 28.235,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657. **Vendita senza incanto: 13/09/2023 ore 10:30.**

RGE 32/2016 Lotto 1: Ricadi (VV) frazione Brivadi, località Iaciolino, Contrada Grammendola, Compendio immobiliare individuato catastalmente come più immobili il cui fabbricato principale è una villa su due piani più terrazzino, al piano terra si ha la zona giorno composta da: cucina/pranzo soggiorno, due vani adibiti a studio, bagno e lavanderia; tramite il vano scala ci si immette al piano superiore quindi alla zona notte composta da quattro camere da letto, il bagno serviti da una ampia zona di relax e da un corridoio. CL.EN. E. Si necessita di sanatoria maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 100.586,96**; offerta minima Euro 75.440,22. **Lotto 2: San Calogero (VV) Frazione Callimera, Località Petto di Panza, Terreno** attualmente incolto. Qualità Seminaturo Arbor, Superf ha 1 are 21 ca 00. **Prezzo Base Euro 6.845,31**; offerta minima Euro 5.133,98. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. **Vendita senza incanto: 21/09/2023 ore 10:00.**

VENDITE FALLIMENTARI ABITAZIONI ED ACCESSORI

RGF 1/2019 Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Roma 1, Quota ideale ed indivisa pari ad 11/14 dell'intero di casa per civile abitazione su 2 livelli (Piano Terra, Piano Primo), di 8 vani, mq 210. **Prezzo Base Euro 50.400,00**; offerta minima Euro 37.800,00. **Lotto 2: Fabrizia (VV) Via Mazzini 20-22, Casa indipendente** di vecchia costruzione su 2 livelli ma inaccessibile a causa del crollo del solaio, vani 2, piano T-1. **Prezzo Base Euro 5.200,00**; offerta minima Euro 3.900,00. **Lotto 3: Fabrizia (VV) Piazza Regina Margherita 2-3-4, Unità immobiliare per civile abitazione**, Piano T-1 (vani 9, mq 264) con annessi pertinenti magazzini e negozio, per come meglio descritta in perizia cui si rinvia. **Prezzo Base Euro 76.000,00**; offerta minima Euro 57.000,00. **Lotto 4: Fabrizia (VV) Fabrizia, Apezzamento di terreno** esteso complessivamente mq. 8.530 circa. **Prezzo Base Euro 3.760,00**; offerta minima Euro 2.820,00. **Lotto 5: Fabrizia (VV) Fabrizia, Apezzamento di terreno** esteso complessivamente mq. 10.960 circa. **Prezzo Base Euro 3.760,00**; offerta minima Euro 2.820,00. **Lotto 6: Fabrizia (VV) Fabrizia, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/3 dell'intero dell'apezzamento di terreno**, esteso complessivamente mq. 13.450 oltre fabbricato rurale diruto di mq. 48. **Prezzo Base Euro 6.000,00**; offerta minima Euro 4.500,00. **Lotto 7: Goito (MN) Strada Bardelletta 45, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/4 dell'intero di villa unifamiliare** con annessi pertinenti magazzini. Si sviluppa su 4 livelli ed è composta da un piano seminterrato e primo destinato ad abitazione, un piano sottotetto destinato a magazzini e deposito; si rinvia alla perizia per una più dettagliata descrizione. **Prezzo Base Euro 328.000,00**; offerta minima Euro 246.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. **Vendita senza incanto: 19/09/2023 ore 10:00.**

IMMOBILI COMMERCIALI

RGF 1/2019 Lotto UNICO: Fabrizia (VV) Via Vittorio Veneto 136, Azienda costituita dai beni materiali ed immateriali-organizzati per l'esercizio dell'attività di Farmacia, autorizzata con DDG

dell'Assessorato Sanità Settore n. 41, Servizio Farmaceutico, Regione Calabria n. 4703 del 14/04/2003 ed autorizzazione sanitaria del Sindaco del Comune di Fabrizia n. 55 dell'11/08/2003. Locali vendita, magazzino, beni strumentali, giacenze di magazzino, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. **Prezzo Base Euro 296.000,00**; offerta minima Euro 296.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. **Vendita competitiva: 19/09/2023 ore 10:00.**

TERRENI E DEPOSITI

RGF 4/2022 Lotto 2: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo, superficie are 08 ca 29. **Prezzo Base Euro 63.036,00**; offerta minima Euro 47.277,00. **Lotto 3: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 09 ca 25. **Prezzo Base Euro 70.762,50**; offerta minima Euro 53.071,87. **Lotto 4: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 07 ca 65. **Prezzo Base Euro 58.522,50**; offerta minima Euro 43.891,87. **Lotto 6: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 10 ca 95. **Prezzo Base Euro 83.767,50**; offerta minima Euro 62.825,62. **Lotto 7: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 09 ca 69. **Prezzo Base Euro 74.128,50**; offerta minima Euro 55.596,37. **Lotto 8: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 08 ca 22. **Prezzo Base Euro 62.883,00**; offerta minima Euro 47.162,25. **Lotto 10: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 08 ca 39. **Prezzo Base Euro 64.183,50**; offerta minima Euro 48.137,62. **Lotto 11: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 08 ca 88. **Prezzo Base Euro 67.932,00**; offerta minima Euro 50.949,00. **Lotto 12: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 07 ca 77. **Prezzo Base Euro 57.742,20**; offerta minima Euro 43.306,65. **Lotto 13: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 07 ca 84. **Prezzo Base Euro 59.976,00**; offerta minima Euro 44.982,00. **Lotto 14: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 07 ca 00. **Prezzo Base Euro 53.072,30**; offerta minima Euro 39.804,22. **Lotto 15: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 07 ca 00. **Prezzo Base Euro 53.550,00**; offerta minima Euro 40.162,50. **Lotto 16: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 07 ca 00. **Prezzo Base Euro 53.550,00**; offerta minima Euro 40.162,50. **Lotto 17: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 06 ca 28. Su questo lotto è stato realizzata una porzione di fabbricato di circa 70 mq. con muri perimetrali completamente in c.a. posta alla quota di -2,00 ml al piano di campagna (seminterrato) ancora in corso di costruzione. Il valore del manufatto è di Euro 8.400,00, ricavato a corpo conteggiando la superficie per il costo di costruzione della struttura in c.a. **Prezzo Base Euro 55.182,00**; offerta minima Euro 41.386,50. **Lotto 18: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 06 ca 27. **Prezzo Base Euro 47.965,50**; offerta minima Euro 35.974,12. **Lotto 20: Ricadi (VV) Lottizzazione Forgione, Apezzamento di terreno non agricolo**, superficie are 06 ca 25. **Prezzo Base Euro 47.812,50**; offerta minima Euro 35.859,37. **Lotto 26: Zambrone (VV) frazione Daffinacello, Apezzamento di terreno non agricolo** di circa 21.880,00 mq. di superficie totale, ricadente nel Piano Strutturale Comunale per una parte in zona C3 e D3 e per una parte in zona non edificabile. I beni sono derivanti da frazionamento n. 3289 in atti dal 07/09/1990. **Prezzo Base Euro 226.978,90**; offerta minima Euro 170.234,17. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. **Vendita senza incanto: 19/09/2023 ore 16:00.**